



FTIF - Franklin Global Real Estate Fund

January 31, 2019

Portfolio Holdings

Les données de portefeuille des fonds de Franklin Templeton Investments sont mis à la disposition du public et soumis à notre politique de distribution des titres en portefeuilles. Ils sont présentés à la date indiquée.

Ces données de portefeuille ne doivent pas être considérées comme une liste complète des titres d'un fonds (ou des principaux titres d'un fonds) car l'information sur des titres en particulier peut être dissimulée si cela est dans l'intérêt du fonds. De plus, les contrats à terme sur devises ne sont pas inclus dans les données de portefeuille. A la place, la valeur de marché nette de tous les contrats à terme sur devises est incluse en liquidités et autres actifs nets du fonds. Les avoirs en portefeuille en instruments financiers dérivés de gré à gré tels que les swaps sur défaillance de crédits, les swaps de taux d'intérêts ou autres contrats de swaps, listent uniquement le nom de la contrepartie et non les détails des instruments financiers dérivés. Les données complètes du portefeuille peuvent être consultées dans les rapports annuels et semi-annuels du fonds.

Security Identifier	Security Name	Shares/ Positions Held	Market Value	% of TNA	Coupon Rate	Maturity Date
B8BSRY1	ACTIVIA PROPERTIES INC	353	\$1,528,019	0.80%	N/A	N/A
BYNXBZ5	ADO PROPERTIES SA	37,494	\$2,246,927	1.18%	N/A	N/A
008492100	AGREE REALTY CORP	24,648	\$1,627,507	0.85%	N/A	N/A
015271109	ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUITIES INC	25,061	\$3,300,784	1.73%	N/A	N/A
02665T306	AMERICAN HOMES 4 RENT	81,900	\$1,810,809	0.95%	N/A	N/A
03027X100	AMERICAN TOWER CORP	9,700	\$1,676,548	0.88%	N/A	N/A
BF0CK44	AROUNDTOWN SA	295,254	\$2,609,298	1.37%	N/A	N/A
053484101	AVALONBAY COMMUNITIES INC	25,479	\$4,915,408	2.58%	N/A	N/A
101121101	BOSTON PROPERTIES INC	26,360	\$3,476,093	1.83%	N/A	N/A
11120U105	BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	113,200	\$1,939,116	1.02%	N/A	N/A
133131102	CAMDEN PROPERTY TRUST	33,000	\$3,199,350	1.68%	N/A	N/A
2117599	CANADIAN APARTMENT PROPERTIES REIT	63,800	\$2,273,886	1.19%	N/A	N/A
6309303	CAPITALAND LTD	906,616	\$2,243,381	1.18%	N/A	N/A
6420129	CAPITALAND MALL TRUST	1,132,100	\$2,018,978	1.06%	N/A	N/A
BYZQ077	CK ASSET HOLDINGS LTD	530,500	\$4,445,058	2.33%	N/A	N/A
21870Q105	CORESITE REALTY CORP	12,602	\$1,244,951	0.65%	N/A	N/A
222795106	COUSINS PROPERTIES INC	168,300	\$1,489,455	0.78%	N/A	N/A
229663109	CUBESMART	61,226	\$1,894,944	1.00%	N/A	N/A
0265274	DERWENT LONDON PLC	47,638	\$2,023,020	1.06%	N/A	N/A
BOYZ0Z5	DEUTSCHE WOHNEN SE	92,157	\$4,598,602	2.41%	N/A	N/A
B033YN6	DEXUS	354,902	\$2,962,812	1.56%	N/A	N/A
253868103	DIGITAL REALTY TRUST INC	36,765	\$3,983,120	2.09%	N/A	N/A
29472R108	EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES INC	27,398	\$2,900,900	1.52%	N/A	N/A
29476L107	EQUITY RESIDENTIAL	74,265	\$5,388,668	2.83%	N/A	N/A
30225T102	EXTRA SPACE STORAGE INC	25,100	\$2,475,111	1.30%	N/A	N/A
BFM6T36	FABEGE AB	156,188	\$2,276,698	1.20%	N/A	N/A

Security Identifier	Security Name	Shares/ Positions Held	Market Value	% of TNA	Coupon Rate	Maturity Date
32054K103	FIRST INDUSTRIAL REALTY TRUST INC	78,500	\$2,568,520	1.35%	N/A	N/A
7742468	GECINA SA	16,509	\$2,422,810	1.27%	N/A	N/A
B8RBZV7	GLP J-REIT	1,620	\$1,720,761	0.90%	N/A	N/A
B03FYZ4	GOODMAN GROUP	445,306	\$3,775,817	1.98%	N/A	N/A
6365866	GPT GROUP	606,080	\$2,556,300	1.34%	N/A	N/A
40414L109	HCP INC	124,535	\$3,927,833	2.06%	N/A	N/A
BXRTNW3	HEMFOSA FASTIGHETER AB	163,670	\$1,451,289	0.76%	N/A	N/A
431284108	HIGHWOODS PROPERTIES INC	37,361	\$1,655,839	0.87%	N/A	N/A
43300A203	HILTON WORLDWIDE HOLDINGS INC	12,540	\$933,979	0.49%	N/A	N/A
44107P104	HOST HOTELS & RESORTS INC	156,378	\$2,824,186	1.48%	N/A	N/A
4449137	HUFVUDSTADEN AB	77,339	\$1,284,337	0.67%	N/A	N/A
BJ04C42	HULIC REIT INC	1,027	\$1,686,759	0.89%	N/A	N/A
BD0PJ08	INMOBILIARIA COLONIAL SA	184,867	\$1,889,824	0.99%	N/A	N/A
B0C5Q59	KENEDIX OFFICE INVESTMENT CORP	309	\$2,119,100	1.11%	N/A	N/A
49427F108	KILROY REALTY CORP	33,327	\$2,348,220	1.23%	N/A	N/A
BYW0PQ6	LAND SECURITIES GROUP PLC	176,383	\$2,000,824	1.05%	N/A	N/A
B0PB4M7	LINK REIT	179,411	\$1,966,273	1.03%	N/A	N/A
B0D6P43	MAPLETREE LOGISTICS TRUST	1,343,003	\$1,367,203	0.72%	N/A	N/A
55303A105	MGM GROWTH PROPERTIES LLC	60,100	\$1,863,100	0.98%	N/A	N/A
6596729	MITSUBISHI ESTATE CO LTD	213,593	\$3,773,786	1.98%	N/A	N/A
6597603	NETSCOUT SYSTEMS INC	204,506	\$4,950,950	2.60%	N/A	N/A
6633767	NEW WORLD DEVELOPMENT CO LTD	1,794,000	\$2,812,055	1.48%	N/A	N/A
B98BC67	NIPPON PROLOGIS REIT INC	632	\$1,378,012	0.72%	N/A	N/A
B1CWJM5	NOMURA REAL ESTATE HOLDINGS INC	63,600	\$1,233,755	0.65%	N/A	N/A
71943U104	PHYSICIANS REALTY TRUST	79,900	\$1,446,989	0.76%	N/A	N/A
6543800	PREMIER INVESTMENT CORP	1,159	\$1,414,102	0.74%	N/A	N/A
74340W103	PROLOGIS INC	97,031	\$6,710,663	3.52%	N/A	N/A
74460D109	PUBLIC STORAGE	8,617	\$1,831,284	0.96%	N/A	N/A
756109104	REALTY INCOME CORP	52,403	\$3,599,562	1.89%	N/A	N/A
758849103	REGENCY CENTERS CORP	38,364	\$2,493,660	1.31%	N/A	N/A
76131V202	RETAIL PROPERTIES OF AMERICA INC	137,100	\$1,732,944	0.91%	N/A	N/A
76169C100	REXFORD INDUSTRIAL REALTY INC	63,800	\$2,143,680	1.13%	N/A	N/A
78377T107	RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES INC	20,700	\$1,663,245	0.87%	N/A	N/A
BLZH0Z7	SCENTRE GROUP	303,832	\$877,158	0.46%	N/A	N/A
B5ZN1N8	SEGRO PLC	390,461	\$3,312,209	1.74%	N/A	N/A
828806109	SIMON PROPERTY GROUP INC	45,642	\$8,312,321	4.36%	N/A	N/A
83179X108	SMARTCENTRES REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	73,300	\$1,858,875	0.98%	N/A	N/A
6859927	SUN HUNG KAI PROPERTIES LTD	275,059	\$4,598,921	2.41%	N/A	N/A
867892101	SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	95,356	\$1,363,590	0.72%	N/A	N/A
B67C2G0	SWIRE PROPERTIES LTD	503,800	\$1,958,187	1.03%	N/A	N/A

Security Identifier	Security Name	Shares/ Positions Held	Market Value	% of TNA	Coupon Rate	Maturity Date
876664103	TAUBMAN CENTERS INC	27,500	\$1,369,500	0.72%	N/A	N/A
BFYM460	UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD	16,955	\$3,050,355	1.60%	N/A	N/A
0692861	UNITE GROUP PLC	189,638	\$2,263,816	1.19%	N/A	N/A
92276F100	VENTAS INC	22,235	\$1,433,935	0.75%	N/A	N/A
BBJPFY1	VONOVIA SE	41,498	\$2,081,186	1.09%	N/A	N/A
929042109	VORNADO REALTY TRUST	38,585	\$2,697,477	1.42%	N/A	N/A
95040Q104	WELLTOWER INC	58,875	\$4,562,223	2.40%	N/A	N/A

- **Les données communiquées sont à caractère purement informatif, et ne sauraient être considérées comme du conseil juridique ou fiscal ou comme une offre d'achat d'actions ou une sollicitation pour l'acquisition d'actions de la SICAV de droit luxembourgeois Franklin Templeton Investment Funds (la « SICAV»). Rien dans ces données ne doit être interprété comme du conseil en investissement.**
- **Les informations et les données communiquées peuvent être modifiées sans préavis étant donné la rapidité des changements pouvant intervenir sur les marchés. Franklin Templeton France S.A. et le Groupe Franklin Templeton déclinent toute responsabilité vis-à-vis de tout utilisateur de ces informations ou toute personne ou entité, en relation avec la non mise à jour des informations ou la fourniture d'informations erronées ou d'omissions dans le contenu, quelle que soit la cause de telles inexactitudes, erreurs ou omissions.**
- **Toute souscription aux actions de la SICAV ne peut être effectuée que sur la base des prospectus complet et simplifié en vigueur de la SICAV, accompagnés du dernier rapport annuel audité disponible et du rapport semi-annuel publié par la suite.**
- **Le cours des actions de la SICAV, ainsi que les revenus afférents, peuvent fluctuer à la hausse comme à la baisse, et il est possible que les investisseurs ne puissent pas récupérer l'intégralité des montants investis. Les performances passées ne constituent pas un indicateur ou une garantie des performances futures. Les fluctuations de change peuvent affecter la valeur des investissements à l'étranger. En cas d'investissement dans un compartiment libellé en devise étrangère, la performance peut être affectée par les fluctuations de change.**
- **Investir dans les compartiments de la SICAV comporte des risques, lesquels sont décrits dans les prospectus complet et simplifié en vigueur de la SICAV. Les marchés émergents peuvent être plus risqués que les marchés développés. Les investissements en instruments financiers dérivés entraînent des risques spécifiques plus amplement décrits dans les prospectus de la SICAV.**
- **Aucune action de la SICAV ne peut être, directement ou indirectement, proposée ou vendue à des ressortissants ou résidents des Etats Unis d'Amérique.**
- **Les éléments de recherche et d'analyse contenus dans le présent document ont été obtenus par Franklin Templeton Investments pour ses besoins propres, et ne vous sont communiqués qu'à titre indicatif. Les références à des industries, secteurs d'activité ou entreprises spécifiques, sont faites à titre d'information générale et ne désignent pas nécessairement des titres de portefeuille détenus par l'un des compartiments de la SICAV à tout moment.**
- **Veillez consulter votre conseiller financier avant de prendre une décision d'investissement. Un exemplaire du dernier prospectus de la SICAV, du dernier rapport annuel audité et du dernier rapport semi-annuel publié par la suite sont disponibles sur le site internet ftidocuments.com, ou peuvent être obtenus, sans frais, auprès de Franklin Templeton France S.A 20, rue de la Paix 75002 Paris - Tél: +33 (0)1 40 73 86 00 / Fax: +33 (0)140 73 86 10.**
- **Correspondant centralisateur de la SICAV de droit luxembourgeois Franklin Templeton Investment Funds en France : CACEIS Bank, 1-3, Place Valhubert - 75013 Paris.**

